

市営町裏第二住宅改修工事（１・２号棟）

一金

円也

単価採用年月：令和７年７月版

公共住宅建築工事積算基準等適用

内 訳

名 称	摘 要	数量	単位	金 額	備 考
I. 直接工事費		1.0	式		
II. 共通仮設費		1.0	式		
III. 現場管理費		1.0	式		
IV. 一般管理費等		1.0	式		
産業廃棄物税		1.0	式		
小 計					
消費税		10.0	%		
合 計					

八幡平市

名 称	摘 要	数量	単位	金 額	備 考
I. 直接工事費					
建築工事		1.0	式		
電気設備工事		1.0	式		
機械設備工事		1.0	式		
小 計					
II. 共通仮設費					
建築工事		1.0	式		
電気設備工事		1.0	式		
機械設備工事		1.0	式		
小 計					

市宮町裏第二住宅改修工事（１・２号棟）

(建築工事)

公共住宅建築工事積算基準適用

内 訳

名 称	摘 要	数量	単位	金 額	備 考
I. 直接工事費		1.0	式		
II. 共通仮設費		1.0	式		
III. 現場管理費		1.0	式		
工事原価					

八幡平市

名 称	直接工事費	率	単位	補正係数	共通仮設費	備 考
II. 共通仮設費						
建築工事			%			
特殊工事費			%			
処分費			%			
積上げ		1.0	式			
小 計						
▲特殊工事費・処分費						
小 計						

名 称	純工事費	率	単位	補正係数	現場管理費	備 考
Ⅲ. 現場管理費						
建築工事			%			
特殊工事費			%			
処分費			%			
小 計 ▲特殊工事費・処分費						
小 計						

八幡平市

名 称	工事原価	数 量	単位	補正係数	一般管理費等	備 考
工事原価						

市宮町裏第二住宅改修工事（１・２号棟）

（電気設備工事）

公共住宅電気設備工事積算基準適用

内 訳

名 称	摘 要	数量	単位	金 額	備 考
I. 直接工事費		1.0	式		
II. 共通仮設費		1.0	式		
III. 現場管理費		1.0	式		
工事原価					

八幡平市

名 称	直接工事費	率	単位	補正係数	共通仮設費	備 考
II. 共通仮設費						
電気設備工事			%			
特殊工事費			%			
処分費			%			
小 計						
▲特殊工事費・処分費						
小 計						

名 称	純工事費	率	単位	補正係数	現場管理費	備 考
Ⅲ. 現場管理費						
電気設備工事			%			
特殊工事費			%			
処分費			%			
小 計 ▲特殊工事費・処分費						
小 計						

八幡平市

名 称	工事原価	数 量	単位	補正係数	一般管理費等	備 考
工事原価						

市宮町裏第二住宅改修工事（１・２号棟）

（機械設備工事）

公共住宅機械設備工事積算基準適用

内 訳

名 称	摘 要	数量	単位	金 額	備 考
I. 直接工事費		1.0	式		
II. 共通仮設費		1.0	式		
III. 現場管理費		1.0	式		
工事原価					

八幡平市

名 称	直接工事費	率	単位	補正係数	共通仮設費	備 考
II. 共通仮設費						
機械設備工事			%			
特殊工事費			%			
処分費			%			
小 計						
▲特殊工事費・処分費						
小 計						

名 称	純工事費	率	単位	補正係数	現場管理費	備 考
Ⅲ. 現場管理費						
機械設備工事			%			
特殊工事費			%			
処分費			%			
小 計 ▲特殊工事費・処分費						
小 計						

八幡平市

名 称	工事原価	数 量	単位	補正係数	一般管理費等	備 考
工事原価						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

建築工事 (1号棟)

[illegible]

建築工事 (2号棟)

[illegible]

電気設備工事(1号館)

[illegible]

電気設備工事(2号棟)

[illegible]

機械設備工事（1号棟）

[illegible]

機械設備工事（2号棟）

[illegible]

建築工事（令和7年度） 中科目別内訳

[illegible]

建築工事（令和7年度） 中科目別内訳

[illegible]

電気設備工事(1号館)

[illegible]

電気設備工事(2号棟)

[illegible]

機械設備工事（令和7年度） 中科目別内訳

機械設備工事（1号棟）

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
換気設備	機器設備	1	式		
換気設備	ダクト設備	1	式		
計					
衛生器具設備		1	式		
計					
給水設備		1	式		
計					
排水設備		1	式		
計					
給湯設備		1	式		
計					
ガス設備	液化石油ガス設備	1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

機械設備工事（令和7年度） 中科目別内訳

機械設備工事（2号棟）

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
換気設備	機器設備	1	式		
換気設備	ダクト設備	1	式		
計					
衛生器具設備		1	式		
計					
給水設備		1	式		
計					
排水設備		1	式		
計					
給湯設備		1	式		
計					
ガス設備	液化石油ガス設備	1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

建築工事（1号棟）

直接仮設

整理清掃

[illegible]

建築工事（1号棟）

外部足場

[illegible]

[illegible]

[illegible]

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（1号棟）		屋根・外壁改修		屋根・外壁改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【屋根改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	146	m ²			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		146	m ²			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	146	m ²			
【破風改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	53	m ²			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		53	m ²			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	53	m ²			
【雨押改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	54.4	m			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		54.4	m			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	54.4	m			
【土台水切改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	58.8	m			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		58.8	m			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	58.8	m			
【付梁水切改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	26.4	m			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		26.4	m			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	26.4	m			

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（1号棟）		屋根・外壁改修		屋根・外壁改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【雨樋改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	30	m ²			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		30	m ²			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	30	m ²			
【外壁改修】						
撤去						
既存塗膜除去	サイディング面 工程RB種	256	m ²			
シーリング 撤去	集積共	465	m			
シーリング 撤去	集積共	109	m			
改修						
下地調整 改修仕様	サイディング面 RB種（塗替え面）	256	m ²			
超低汚染型水性ふ っ素樹脂塗料	改修仕様（薄付け）	256	m ²			
シーリング	一般部 ポリウレタン系（PU-2） 10×10	465	m			
シーリング	一般部 変成シリコン系（MS-2） 10×10	109	m			
既存開口部塞ぎ	SUS304 1.0mm 300×300 ケイ酸カ ルシウム板 300×300 シーリング （MS-2）	2	か所			
キシラデコール塗 り		6.5	m ²			
キシラデコール塗 り	糸幅300mm以下	58.7	m			
OS塗り （糸幅300mm以下） 改修仕様	木部 下地調整RB種（塗替え面）	160	m			
OS塗り 改修仕様	木部 下地調整RB種（塗替え面）	5.2	m ²			
【軒天井改修】						

[illegible]

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（1号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【廊下改修】						
改修・新規工事						
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 450角	4	か所			
【浴室改修】						
浴室撤去工事	浴室内仕上、手すり等撤去	1	式			別紙 00-0027
ユニットバス（BL認定品）	1216タイプ、施工費共、窓取合枠、出入口アルミ折戸共	2	基			
【洗面所改修】						
洗面所撤去工事		1	式			別紙 00-0028
改修・新規工事						
壁 シーリング せっこうボード 張り（GB-S）	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 - -	5.2	m ²			
ビニールクロス貼り	中級品 準不燃 材工共	5.2	m ²			
額縁（窓出入口）	開口枠24×110 オレフィン化粧シート貼り	22.2	m			
出入口枠（杉）	100×40 材工共	2	m			
巾木 H=60	米梅程度 材工共	3.4	m			
OS塗り （糸幅300mm以下）	木部 素地B種	3.4	m			
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 600角	2	か所			
洗面化粧台新設	W=750	2	台			
洗濯機排水パン新設	600×900	2	台			
【WC改修】						
改修・新規工事						

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（1号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 450角	2	か所			
【台所・食事室改修】						
台所・食事室撤去工事		1	式			別紙 00-0029
改修・新規工事						
PD-1 新設	ガラス含 材工共	2	か所			
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 450角	2	か所			
額縁(窓出入口)	開口枠24×110 オレフィン化粧シート貼り	3.34	m			
額縁(窓出入口)	開口枠24×104 オレフィン化粧シート貼り	8.8	m			
額縁(窓出入口)	開口枠24×84 オレフィン化粧シート貼り	3.3	m			
ライニングカウンター	NPA 19×150 タイプ	2	本			
壁 けい酸カルシウム板張り	タイプ2(ノアス)0.8FK 厚 6 銅製、木、ボード下地 突付け -	4.1	m ²			
メラミン不燃化粧板	3mm 目透かし シーリング	6	m ²			
アルミジョイナー	B形状	7.4	m			
アルミジョイナー	C形状	2.2	m			
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 10×10	11	m			
流し台	BL型 幅1200	2	台			
コンロ台	BL型 幅600(バックガード付)	2	か所			
吊戸棚	既製品 幅1200	2	台			
水切棚	既製品 ステンレス製 600(2段)	2	台			
レンジフード	W=600 換気扇等別	2	台			

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（1号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【和室8帖改修】						
和室8帖撤去工事		1	式			別紙 00-0030
見切取り外し	木15×20	8.7	m			
改修・新規工事						
PD-2 新設	ガラス含 材工共	2	か所			
見切再取付	木15×20	8.7	m			
【和室6帖改修】						
和室6帖撤去工事		1	式			別紙 00-0031
改修・新規工事						
PW-1 新設	ガラス含 材工共	2	か所			
見切再取付	木15×20	4.8	m			
【洋室6帖改修】						
洋室6帖撤去工事		1	式			別紙 00-0032
改修・新規工事						
PD-3 新設	ガラス含 材工共	2	か所			
額縁(窓出入口)	開口枠24×110 オレフィン化粧シート貼り	6.8	m			
額縁(窓出入口)	開口枠24×104 オレフィン化粧シート貼り	6.9	m			
計						

建築工事（1号棟）

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（2号棟）		屋根・外壁改修		屋根改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【屋根改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	290	m ²			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		290	m ²			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	290	m ²			
【破風改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	95.8	m ²			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		95.8	m ²			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	95.8	m ²			
【雨押改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	109	m			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		109	m			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	109	m			
【土台水切改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	116	m			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		116	m			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	116	m			
【付梁水切改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種（塗替え面）	30	m			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種）		30	m			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	30	m			

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（2号棟）		屋根・外壁改修		屋根改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【雨樋改修】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	59.6	m ²			
変性エポキシ樹脂 プライマー（B種 ）		59.6	m ²			
耐候性塗料（DP）	鉄鋼面フッ素樹脂塗料（B種）	59.6	m ²			
【外壁改修】						
撤去						
既存塗膜除去	サイディング面 工程RB種	439	m ²			
シーリング 撤去	集積共	1,039	m			
改修						
下地調整 改修仕様	サイディング面 RB種(塗替え面)	439	m ²			
超低汚染型水性ふ っ素樹脂塗料	改修仕様（薄付け）	439	m ²			
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 10×10	821	m			
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	218	m			
既存開口部塞ぎ	SUS304 1.0mm 300×300 ケイ酸カ ルシウム板 300×300 シーリング (MS-2)	4	か所			
キシラデコール塗 り		13	m ²			
キシラデコール塗 り	糸幅300mm以下	100	m			
OS塗り (糸幅300mm以下) 改修仕様	木部 下地調整RB種(塗替え面)	287	m			
OS塗り 改修仕様	木部 下地調整RB種(塗替え面)	10.3	m ²			
【軒天井改修】						
下地調整 改修仕様	けい酸カルシウム板面 RB種(塗替え面)	54.4	m ²			

[illegible]

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（2号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【廊下改修】						
改修・新規工事						
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 450角	4	か所			
【浴室改修】						
浴室撤去工事	浴室内仕上、手すり等撤去	1	式			別紙 00-0100
ユニットバス（BL認定品）	1216タイプ、施工費共、窓取合枠、出入口アルミ折戸共	4	基			
【洗面所改修】						
洗面所撤去工事		1	式			別紙 00-0101
改修・新規工事						
壁 シーリング せっこうボード 張り（GB-S）	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 - -	10.3	m ²			
ビニールクロス貼り	中級品 準不燃 材工共	10.3	m ²			
額縁（窓出入口）	開口枠24×110 オレフィン化粧シート貼り	22.2	m			
出入口枠（杉）	100×40 材工共	8	m			
巾木 H=60	米梅程度 材工共	6.8	m			
OS塗り （糸幅300mm以下）	木部 素地B種	6.8	m			
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 600角	4	か所			
洗面化粧台新設	W=750	4	台			
洗濯機排水パン新設	600×900	4	台			
【WC改修】						
改修・新規工事						

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（2号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 450角	4	か所			
【台所・食事室改修】						
台所・食事室撤去工事		1	式			別紙 00-0102
改修・新規工事						
PD-1 新設	ガラス含 材工共	4	か所			
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 450角	4	か所			
額縁(窓出入口)	開口枠24×110 オレフィン化粧シート貼り	6.68	m			
額縁(窓出入口)	開口枠24×104 オレフィン化粧シート貼り	17.6	m			
額縁(窓出入口)	開口枠24×84 オレフィン化粧シート貼り	6.7	m			
ライニングカウンター	NPA 19×150 タイプ	4	本			
壁 けい酸カルシウム板張り	タイプ2(ノアス)0.8FK 厚 6 銅製、木、ボード下地 突付け -	8.2	m ²			
メラミン不燃化粧板	3mm 目透かし シーリング	12	m ²			
アルミジョイナー	B形状	14.7	m			
アルミジョイナー	C形状	4.3	m			
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 10×10	22	m			
流し台	BL型 幅1200	4	台			
コンロ台	BL型 幅600(バックガード付)	4	か所			
吊戸棚	既製品 幅1200	4	台			
水切棚	既製品 ステンレス製 600(2段)	4	台			
レンジフード	W=600 換気扇等別	4	台			

建築工事（令和7年度） 細目別内訳

建築工事（2号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【和室8帖改修】						
和室8帖撤去工事		1	式			別紙 00-0103
見切取り外し	木15×20	17.4	m			
改修・新規工事						
PD-2 新設	ガラス含 材工共	4	か所			
見切再取付	木15×20	17.4	m			
【和室6帖改修】						
和室6帖撤去工事		1	式			別紙 00-0104
改修・新規工事						
PW-1 新設	ガラス含 材工共	4	か所			
見切再取付	木15×20	9.6	m			
【洋室6帖改修】						
洋室6帖撤去工事		1	式			別紙 00-0105
改修・新規工事						
PD-3 新設	ガラス含 材工共	4	か所			
額縁(窓出入口)	開口枠24×110 オレフィン化粧シート貼り	13.6	m			
額縁(窓出入口)	開口枠24×104 オレフィン化粧シート貼り	13.8	m			
計						

[illegible]

[illegible]

電気設備工事（令和7年度） 細目別内訳

電気設備工事（1号館）		電灯設備		電灯分岐・コンセント・呼出設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
溶融亜鉛メッキ電線管（厚鋼電線管）（ZG）	(22) 露出（塗装無）	6	m			
1種金属線び（MM1）	A型（25.4mm）	16	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル扁平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ビット・天井	5	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル扁平形 EM-EEF	1.6mm- 3C 管内	12	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	11	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	10	m			
住宅用分電盤	ELCB3P50/30A×1 MCCB2P20A×6（内予備1個）	2	面			
金属製アウトレットボックス（カバー付）	中四角 浅型 D44	4	個			
金属製露出丸形ボックス（基準単価）	25（22）1方出	6	個			
1種金属線び（MM1）付属品	A型（25.4mm）コーナボックス	2	個			
1種金属線び（MM1）付属品	A型（25.4mm）1個用スイッチボックス	4	個			
ランプネーム付スイッチ（樹脂プレート付）	大角形1P15A×1, 1PL15A×1	2	個			
コンセント（樹脂プレート付）	大角形2P15A×1 -	2	個			
コンセント（樹脂プレート付）	連用形2P15A×2 （接地端子付） 125V	2	個			
コンセント（樹脂プレート付）	2P15A×3（防水形ET・E付屋根式） 125V	4	個			
LED照明器具	図示 A2	2	個			
LED照明器具	図示 B	4	個			
LED照明器具	図示 C	2	個			
LED照明器具	図示 D	2	個			
LED照明器具	図示 E	2	個			

[illegible]

[illegible]

電気設備工事（令和7年度） 細目別内訳

電気設備工事（2号棟）		電灯設備		電灯分岐・コンセント・呼出設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
溶融亜鉛メッキ電線管（厚鋼電線管）（ZG）	(22) 露出（塗装無）	12	m			
1種金属線び（MM1）	A型（25.4mm）	31	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ビット・天井	10	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C 管内	24	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	21	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	19	m			
住宅用分電盤	ELCB3P50/30A×1 MCCB2P20A×6（内予備1個）	4	面			
金属製アウトレットボックス（カバー付）	中四角 浅型 D44	8	個			
金属製露出丸形ボックス（基準単価）	25(22) 1方出	12	個			
1種金属線び（MM1）付属品	A型（25.4mm）コーナーボックス	4	個			
1種金属線び（MM1）付属品	A型（25.4mm）1個用スイッチボックス	8	個			
ランプネーム付スイッチ（樹脂プレート付）	大角形1P15A×1, 1PL15A×1	4	個			
コンセント（樹脂プレート付）	大角形2P15A×1 -	4	個			
コンセント（樹脂プレート付）	連用形2P15A×2 （接地端子付） 125V	4	個			
コンセント（樹脂プレート付）	2P15A×3（防水形ET・E付屋根式） 125V	8	個			
LED照明器具	図示 A2	4	個			
LED照明器具	図示 B	8	個			
LED照明器具	図示 C	4	個			
LED照明器具	図示 D	4	個			
LED照明器具	図示 E	4	個			

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

機械設備工事（1号棟）

給水設備

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

機械設備工事（1号棟）

発生材処理

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

建築工事（令和7年度）別紙明細

建築工事（1号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
浴室撤去工事	浴室内仕上、手すり等撤去	1	式			別紙 00-0027
床タイル撤去	下地モルタル共 集積共	4.2	㎡			
壁タイル撤去	下地モルタル共 集積共	21.4	㎡			
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	21.4	㎡			
鋼製戸撤去	片開き戸 枠共 集積共	2.64	㎡			
ガラス撤去	集積共	2.48	㎡			
鏡撤去	360×450	2	か所			
柱一部欠き撤去	30×105 集積共	2	本			
上下枠下地撤去	集積共	2	本			
計						
洗面所撤去工事		1	式			別紙 00-0028
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	5.5	㎡			
木製幅木撤去	集積共	1.8	m			
額縁(窓出入口)	撤去	8.56	m			
壁下地撤去	集積共	0.6	㎡			
計						

建築工事（令和7年度）別紙明細

建築工事（1号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
台所・食事室撤去工事		1	式			別紙 00-0029
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	10	m ²			
額縁(窓出入口)	撤去	12.1	m			
ステンレス天板撤去	ア0.5mm	6.32	m ²			
樹脂サッシュ戸撤去	引違い戸 枠共 集積共	7.4	m ²			
ガラス撤去	集積共	7	m ²			
流し台撤去	BL型 幅1200	2	台			
コンロ台撤去	既製品 幅600	2	台			
吊り戸棚撤去	既製品 幅1200	2	台			
レンジフード撤去		2	台			
水切棚撤去	既製品 ステンレス製 600(2段)	2	台			
流し上部水切り	SUS製 - 奥行15cm	3.6	m			
計						
和室8帖撤去工事		1	式			別紙 00-0030
樹脂サッシュ戸撤去	引違い戸 枠共 集積共	7.3	m ²			
ガラス撤去	集積共	6.9	m ²			
計						

建築工事（1号棟）

[illegible]

建築工事（令和7年度）別紙明細

建築工事（1号棟）		発生材処理		発生材処理		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込		1	式			別紙 00-0033
発生材積込み	廃石綿類 人力	0.2	m3			
発生材積込み	金属類 人力	0.1	m3			
発生材積込み	廃プラ類 人力	0.2	m3			
発生材積込み	ガラス・タイル類 人力	0.4	m3			
発生材積込み	ボード・木材類 人力	0.3	m3			
発生材積込み	コンクリート類 人力	0.8	m3			
計						
発生材運搬		1	式			別紙 00-0034
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 廃石綿類 DID区間無し 35.0km以下	0.2	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 廃プラ類 DID区間無し 60.0km以下	0.2	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 硝子・タイル類 DID区間無し 70.0km以下	0.42	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 木材類 DID区間無し 1.5km以下	0.32	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 無筋コンクリート類 DID区間無し 1.5km以下	0.8	m3			
計						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

内部足場

[illegible]

[illegible]

建築工事（令和7年度）別紙明細

建築工事（2号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
浴室撤去工事	浴室内仕上、手すり等撤去	1	式			別紙 00-0100
床タイル撤去	下地モルタル共 集積共	8.4	㎡			
壁タイル撤去	下地モルタル共 集積共	42.9	㎡			
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	42.9	㎡			
鋼製戸撤去	片開き戸 枠共 集積共	5.28	㎡			
ガラス撤去	集積共	4.96	㎡			
鏡撤去	360×450	4	か所			
柱一部欠き撤去	30×105 集積共	4	本			
上下枠下地撤去	集積共	4	本			
計						
洗面所撤去工事		1	式			別紙 00-0101
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	11	㎡			
木製幅木撤去	集積共	3.7	m			
額縁(窓出入口)	撤去	17.1	m			
壁下地撤去	集積共	1.08	㎡			
計						

建築工事（令和7年度） 別紙明細

建築工事（2号棟）		内部改修		内部改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
台所・食事室撤去工事		1	式			別紙 00-0102
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	19.8	m ²			
額縁(窓出入口)	撤去	24.3	m			
ステンレス天板撤去	ア0.5mm	12.6	m ²			
樹脂サッシュ戸撤去	引違い戸 枠共 集積共	14.7	m ²			
ガラス撤去	集積共	14.1	m ²			
流し台撤去	BL型 幅1200	4	台			
コンロ台撤去	既製品 幅600	4	台			
吊り戸棚撤去	既製品 幅1200	4	台			
レンジフード撤去		4	台			
水切棚撤去	既製品 ステンレス製 600(2段)	4	台			
流し上部水切り	SUS製 - 奥行15cm	7.2	m			
計						
和室8帖撤去工事		1	式			別紙 00-0103
樹脂サッシュ戸撤去	引違い戸 枠共 集積共	14.7	m ²			
ガラス撤去	集積共	14.7	m ²			
計						

[illegible]

建築工事（令和7年度）別紙明細

建築工事（2号棟）		発生材処理		発生材処理		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込		1	式			別紙 00-0106
発生材積込み	廃石綿類 人力	0.3	m3			
発生材積込み	金属類 人力	0.2	m3			
発生材積込み	廃プラ類 人力	0.3	m3			
発生材積込み	ガラス・タイル類 人力	0.9	m3			
発生材積込み	ボード・木材類 人力	0.65	m3			
発生材積込み	コンクリート類 人力	1.6	m3			
計						
発生材運搬		1	式			別紙 00-0107
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 廃石綿類 DID区間無し 35.0km以下	0.3	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 廃プラ類 DID区間無し 60.0km以下	0.3	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 硝子・タイル類 DID区間無し 60.0km以下	0.84	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 木材類 DID区間無し 1.5km以下	0.64	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 無筋コンクリート類 DID区間無し 1.5km以下	1.6	m3			
計						

[illegible]

[illegible]

電気設備工事（令和7年度）別紙明細

電気設備工事（1号館）		電灯設備		電灯分岐・コンセント・呼出設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式			別紙 00-0114
撤去配線	VVF1.6-2C ビット・天井	9	個			
撤去配線	VVF1.6-2C 管内	2	個			
撤去配線	VVF1.6-3C ビット・天井	2	個			
撤去配線	VVF1.6-3C 管内	3	個			
撤去 住宅用分電盤		1	面			
撤去 アウトレットボックス	中四角104×44 浅型	2	個			
撤去	スイッチ 1PL15A×1+1P15A×1	2	個			
撤去	コンセント 2P15A×1	2	個			
撤去 照明器具	図示A2	2	個			
撤去 照明器具	図示B	4	個			
撤去 照明器具	図示C	2	個			
撤去 照明器具	図示D	2	個			
撤去 照明器具	図示E	2	個			
撤去 照明器具	図示F	2	個			
撤去 照明器具	図示G	4	個			
撤去 照明器具	図示H	2	個			
撤去 照明器具	図示I	2	個			
撤去 照明器具	図示J	2	個			
撤去 照明器具	図示K	2	個			

[illegible]

電気設備工事（令和7年度） 別紙明細

電気設備工事（2号棟）		電灯設備		電灯分岐・コンセント・呼出設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事		1	式			別紙 00-0113
撤去配線	VVF1.6-2C ビット・天井	17	個			
撤去配線	VVF1.6-2C 管内	4	個			
撤去配線	VVF1.6-3C ビット・天井	3	個			
撤去配線	VVF1.6-3C 管内	5	個			
撤去 住宅用分電盤		4	面			
撤去 アウトレットボックス	中四角104×44 浅型	4	個			
撤去	スイッチ 1PL15A×1+1P15A×1	4	個			
撤去	コンセント 2P15A×1	4	個			
撤去 照明器具	図示A2	4	個			
撤去 照明器具	図示B	8	個			
撤去 照明器具	図示C	4	個			
撤去 照明器具	図示D	4	個			
撤去 照明器具	図示E	4	個			
撤去 照明器具	図示F	4	個			
撤去 照明器具	図示G	8	個			
撤去 照明器具	図示H	4	個			
撤去 照明器具	図示I	4	個			
撤去 照明器具	図示J	4	個			
撤去 照明器具	図示K	4	個			

[illegible]

機械設備工事（1号棟）

ダクト設備

[illegible]

機械設備工事（令和7年度） 別紙明細

機械設備工事（1号棟） 給水設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
コア抜き		1	式			別紙 00-0133
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	100～150mm 75mm	10	か所			
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	100～150mm 100mm	6	か所			
計						
湯水抜栓配線		1	式			別紙 00-0134
EM-CEE-ケーブル	1.25mm2～ 2C FEP内(PF・CD)	20.8	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	20.8	m			
金属製 露出スイッチボックス	25(22) 1個用1方出	2	個			
計						
土工事		1	式			別紙 00-0135
根切り(人力)		0.86	m3			
山砂		0.14	m3			
埋戻し	人 力 根切り土	0.72	m3			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	0.14	m3			
計						

[illegible]

[illegible]

機械設備工事（令和7年度） 別紙明細

機械設備工事（2号棟）		給水設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
コア抜き		1	式			別紙 00-0141
機械はつり(ダイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 75mm	20	か所			
機械はつり(ダイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 100mm	12	か所			
計						
湯水抜栓配線		1	式			別紙 00-0142
EM-CEE-スケープ ^ル	1.25mm2- 2C FEP内(PF・CD)	41.6	m			
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠べい・埋込配管 16mm	41.6	m			
金属製 露出スイッチボックス	25(22) 1個用1方出	4	個			
計						
土工事		1	式			別紙 00-0143
根切り(人力)		1.73	m ³			
山砂		0.29	m ³			
埋戻し	人 力 根切り土 -	1.44	m ³			
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	0.29	m ³			
計						

[illegible]